



Exposé V126-2

3-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

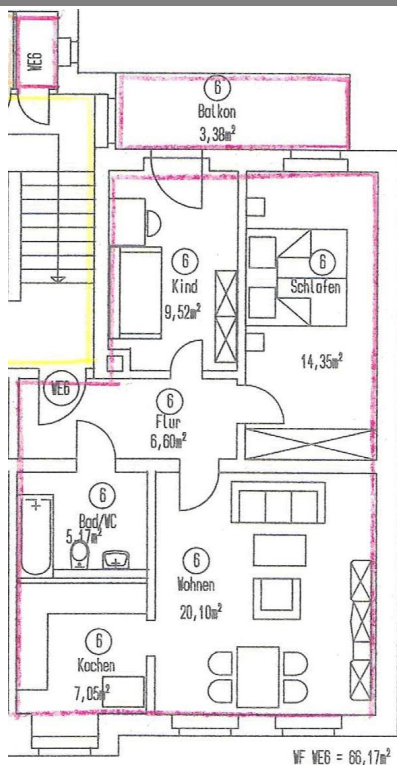
Wohnungsdaten

Straße	Lange Straße 69
Plz. Ort	08525 Plauen
Etage	2.Obergeschoss / Etagenwohnung
Fläche ca.	66,17 m ²
Bezug	sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete	--,-- €
Mietkaution	610,00 €
Kaltmiete	305,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Warmmiete	455,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- Laminat

Badezimmer

- Badewanne
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- Einbauleuchten
- offene Küche

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Abstellraum
- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

Austritte:

Balkon ca. 6,7 m² mit West-Nord-Ausrichtung und Zugang vom Kinderzimmer

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

Laminatboden in den Wohnräumen (Farbgebung Buche) / Bodenfliesen in Badezimmer und Küche

Küche:

großzügige offene Küche mit Zugang über das Wohnzimmer

Badezimmer:

innenliegendes Badezimmer mit Badewanne / Deckeneinbauleuchten / eingelassener Wandspiegel / Handtuchheizkörper / Waschmaschinenanschluss vorhanden

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung / Abstellraum im Treppenhaus / gemeinschaftlicher Trockenraum im Haus

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich / Kabel-TV über PYUR

Besonderheiten:

modern ausgestattetes Badezimmer

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Eigentümer im Einzelfall möglich. Bitte sprechen Sie uns hierzu vor einer Besichtigung an.

Hausmeister:

Treppenhausreinigung sowie Winterdienst erfolgen durch einen beauftragten Hausmeisterdienst.

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Ohne	Endenergiebedarf	nicht bekannt	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	2007	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1900	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	Ja

Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Küche



Badezimmer



Kinderzimmer



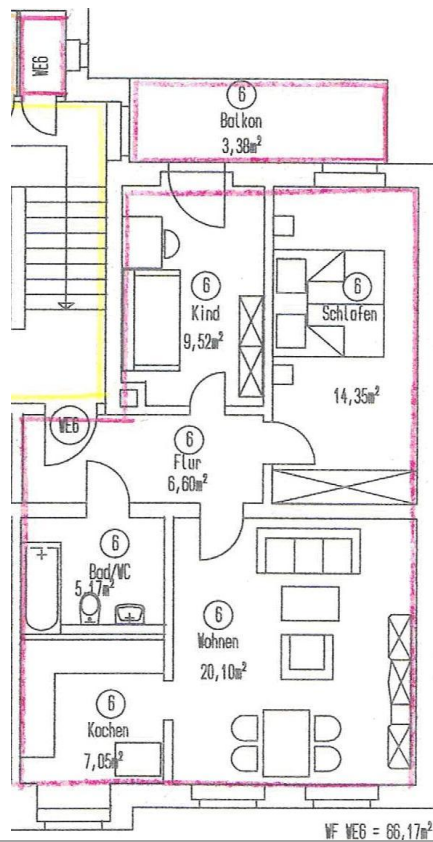
Balkon



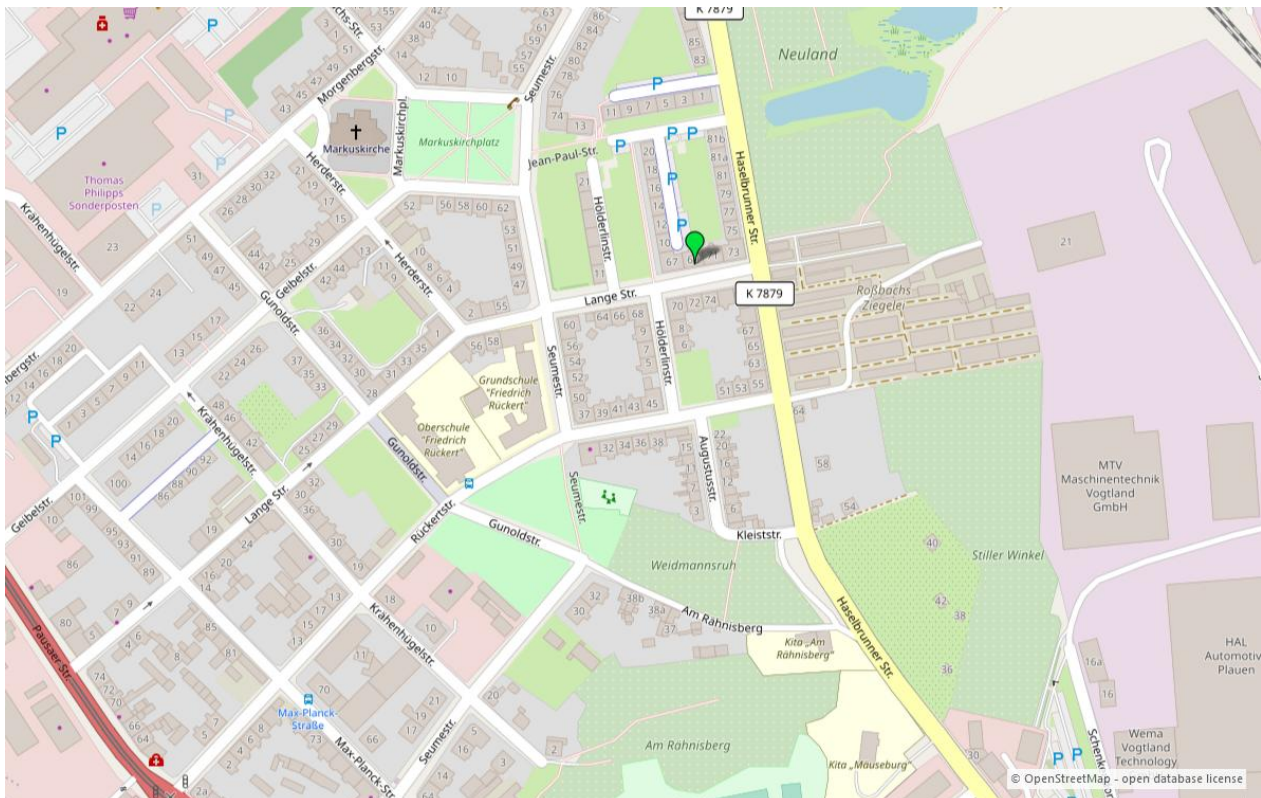
Schlafzimmer



Wohnzimmer



Wohnungsgrundriss



Umgebungskarte für „Lange Straße 69 in 08523 Plauen“