



Exposé V677-3 2-Raum-Wohnung im Stadtteil Zentrum

Wohnungsdaten

Straße Julius-Fucik-Straße 5a
Plz. Ort 08523 Plauen

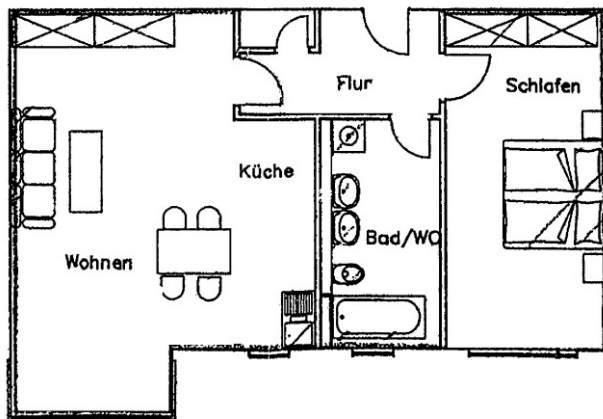
Etage 3.Obergeschoss / Dachgeschoss
Fläche ca. 67,66 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete 25,00 €
Mietkaution 1.110,00 €

Kaltmiete 345,00 €
Nebenkosten 190,00 €
Warmmiete 535,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- kein Austritt

Fußboden

- Laminat

Badezimmer

- Badewanne
- Bad mit Fenster

Besonderheiten

- Weitblick
- offene Küche

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- vorhanden

Stellplatz

- Duplexparker

Wohnungszustand

Nebenräume

- Abstellraum
- Keller

Gemeinschaftsräume

- Dachboden



Wohnungsausstattung

- Fußböden:

Laminatfußboden im gesamten Wohnraum / Fußbodenfliesen im Badezimmer

- Badezimmer:

mit Fenster und mit Badewanne ausgestattet / Doppelwaschbecken / Stellmöglichkeit für eine Waschmaschine ist gegeben

- Küche:

offener Küchenbereich im Wohnzimmer

- Austritte:

keine Austritte vorhanden

- Aufzug:

im Objekt vorhanden

- Nebengelass:

Keller zur Wohnung / Abstellraum innerhalb der Wohnung

- Pkw Stellplatz:

Stellplatzmiete (Duplexparksystem) für monatlich 25€ / öffentliche Verkehrsflächen vor dem Haus

- Medien:

Highspeed Internet mit bis zu 500 Mbit/s über Pyür möglich

- Besonderheiten:

keine Besonderheiten

Hinweise

Achtung:

- Hundehaltung als Einzelfallentscheidung, bitte vor Besichtigung abklären ob dies durch den Eigentümer gestattet wird

Hausmeister:

- es findet im Objekt eine wöchentliche Treppenhausreinigung durch den derzeitig bestellten Hausmeisterdienst statt

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	102,50 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1995	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1995	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	



Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Wohnzimmer mit offener Küche



Wohnzimmer mit offener Küche



Flur



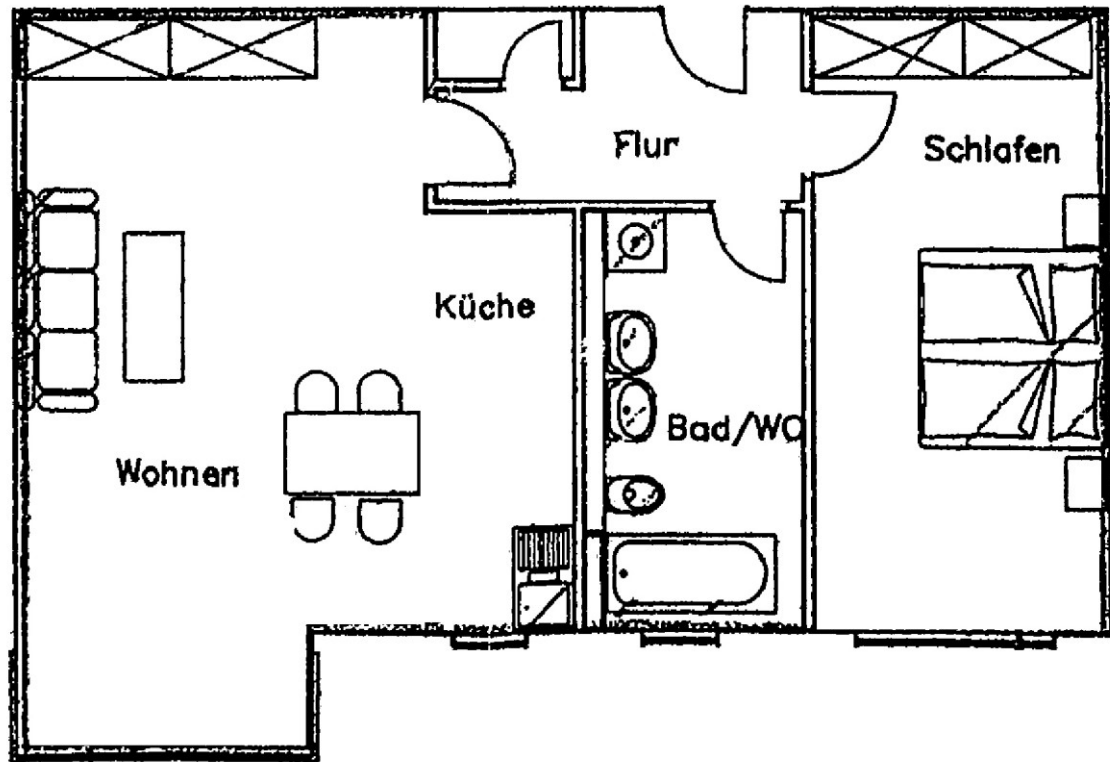
Badezimmer



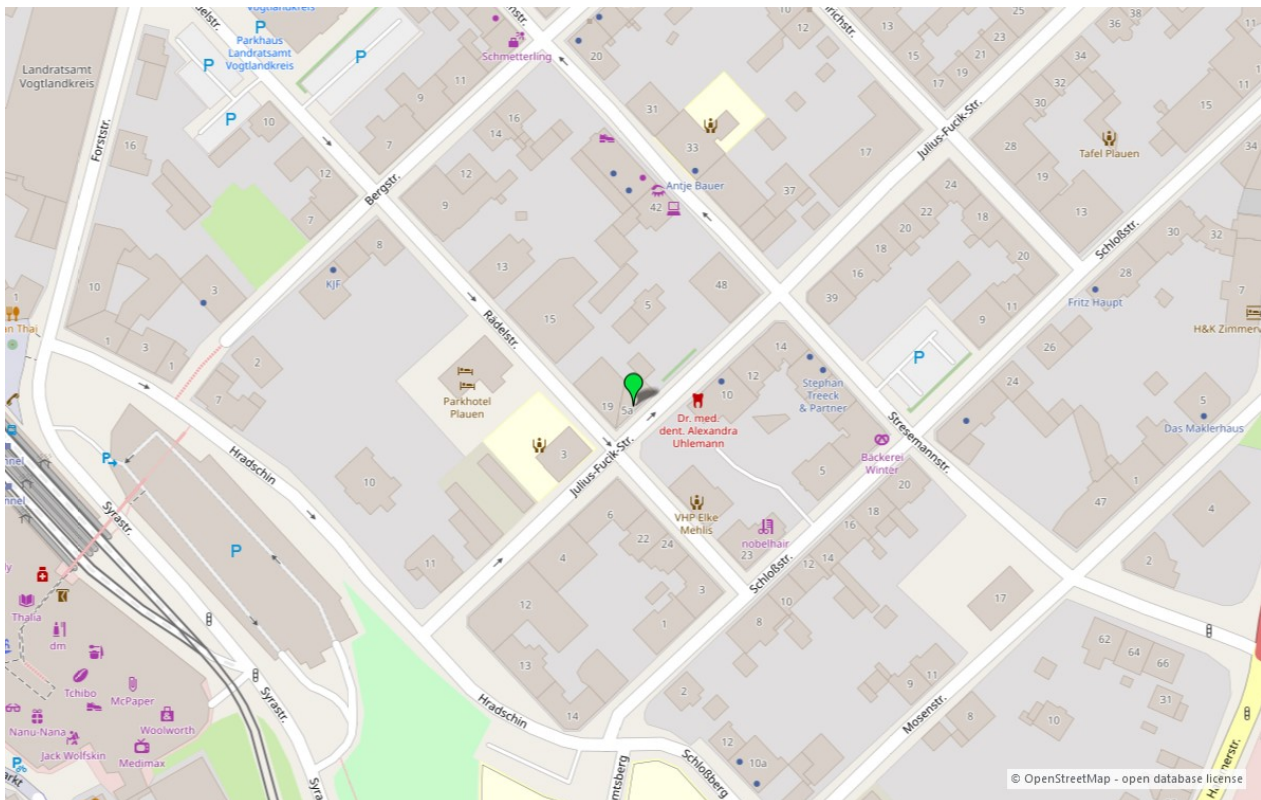
Schlafzimmer



Schlafzimmer



Grundriss



Umgebungskarte für „Julius-Fucik-Straße 5a in 08523 Plauen“