

Exposé V1256 3-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

Wohnungsdaten

Straße Herderstraße 19
Plz. Ort 08525 Plauen

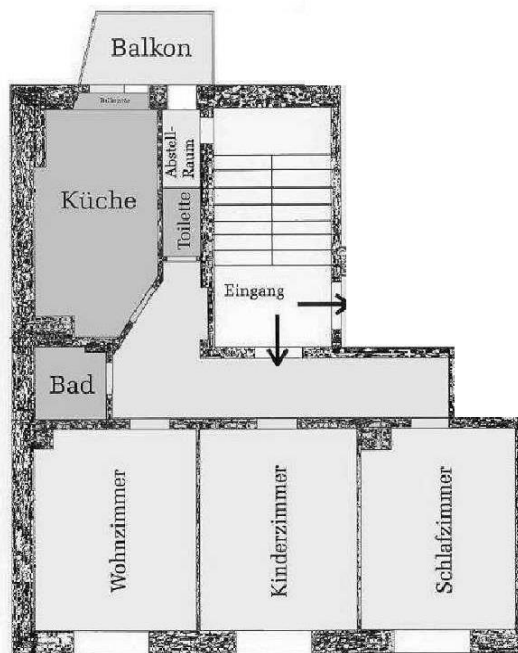
Etage 3.Obergeschoss / Etagenwohnung
Fläche ca. 76,00 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete --,-- €
Mietkaution 690,00 €

Kaltmiete 345,00 €
Nebenkosten 235,00 €
Warmmiete 580,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- PVC-boden

Badezimmer

- Badewanne • WC separat
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

- Fußböden:

PVC Belag im gesamten Wohnraum / Fußbodenfliesen im Badezimmer

- Badezimmer:

ohne Fenster und mit Badewanne ausgestattet / Stellmöglichkeit für eine Waschmaschine ist in der Küche gegeben

- Küche:

großzügige Küche mit Zugang zum Balkon

- Austritte:

Balkon an der Küche vorhanden

- Aufzug:

nicht vorhanden

- Nebengelass:

Keller zur Wohnung / Abstellraum in der Küche

- Pkw Stellplatz:

öffentliche Verkehrsflächen vor dem Haus

Medien:

- DSL Anschluss in der Wohnung (übliche Bandbreitenversorgung durch Telekom ca. 50000 DSL) / Kabelfernsehen über Ppyur möglich

Hinweise

Achtung:

- Hundehaltung als Einzelfallentscheidung, bitte vor Besichtigung abklären ob dies durch den Eigentümer gestattet wird

Hausmeister:

- es findet im Objekt eine wöchentliche Treppenhausreinigung durch den derzeitig bestellten Hausmeisterdienst statt

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	99,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1994	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1933	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	Ja



Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Küche mit Balkon



Schlafzimmer



Balkon mit Ausblick

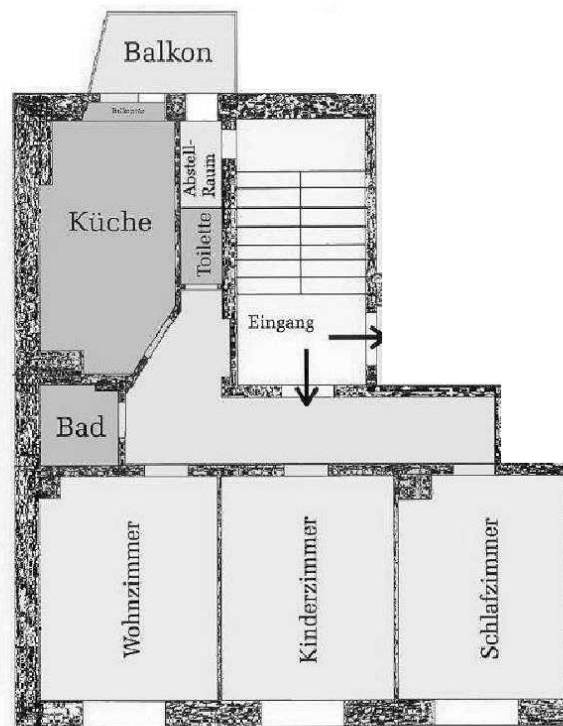


Objektansicht

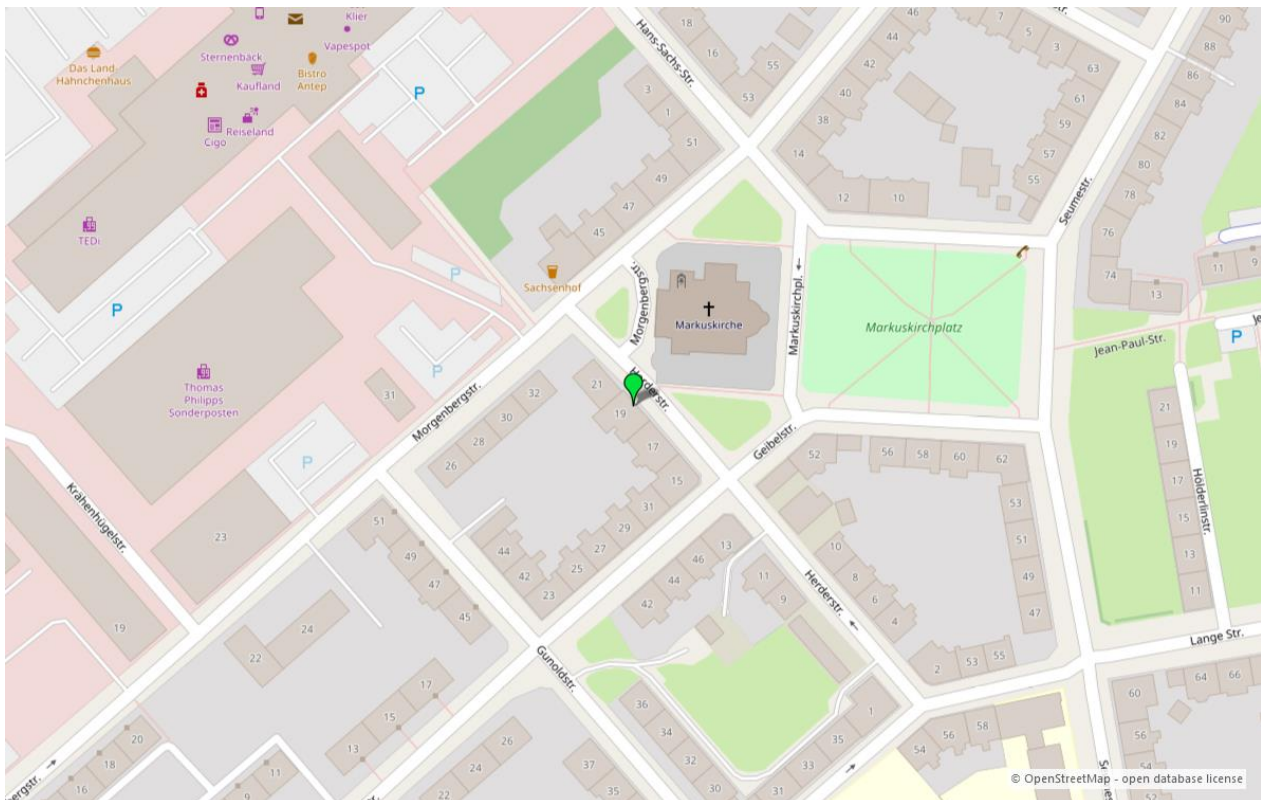


Wohnzimmer





Grundrisse



Umgebungskarte für „Herderstraße 19 in 08523 Plauen“