

Exposé V902-3
3-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

Wohnungsdaten

Straße Herderstraße 19
Plz. Ort 08525 Plauen

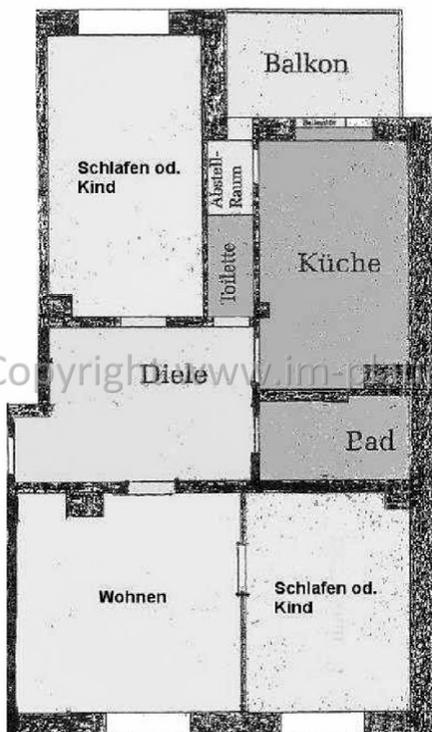
Etage Erdgeschoss
Fläche ca. 81,00 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete --,-- €
Mietkaution 664,00 €

Kaltmiete 332,00 €
Nebenkosten 162,00 €
Warmmiete 494,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- PVC bzw. Vinylboden

Badezimmer

- Badewanne
- Bad mit Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Abstellraum
- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

- Fußböden:

PVC-Belag im Flur, Küche, Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer verlegt / Fußbodenfliesen im Badezimmer und separatem WC

- Badezimmer:

mit Tageslichtfenster und Badewanne ausgestattet / Stellmöglichkeit für eine Waschmaschine ist nur in der Küche gegeben

- Küche:

mit Fenster und Zugang zum Balkon

- Austritte:

großzügiger Balkon (SÜD-Ausrichtung) mit Blick in das Hausgrundstück

- Aufzug:

NICHT vorhanden

- Nebengelass:

Keller vorhanden / Abstellraum in der Küche

- Pkw Stellplatz:

öffentliche Verkehrsflächen vor dem Objekt

- Besonderheiten:

keine

Hinweise

Achtung:

- Hundehaltung als Einzelfallentscheidung, bitte vor Besichtigung abklären ob dies durch den Eigentümer gestattet wird

Hausmeister:

- es findet im Objekt eine wöchentliche Treppenhausreinigung durch den derzeitig bestellten Hausmeisterdienst statt

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	99,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1994	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1933	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	

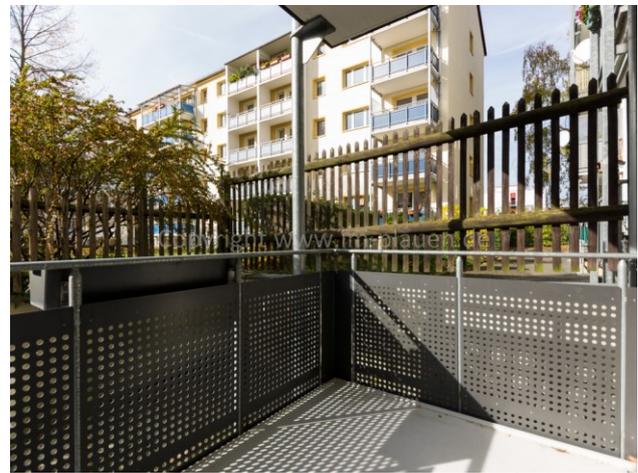


Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Balkon an Küche



Balkon an Küche



Küche



Küche



Küche



Flur



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



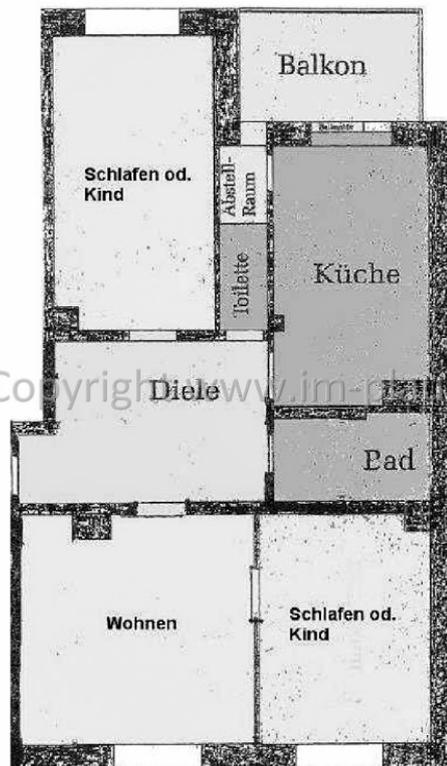
sep. WC



sep. WC

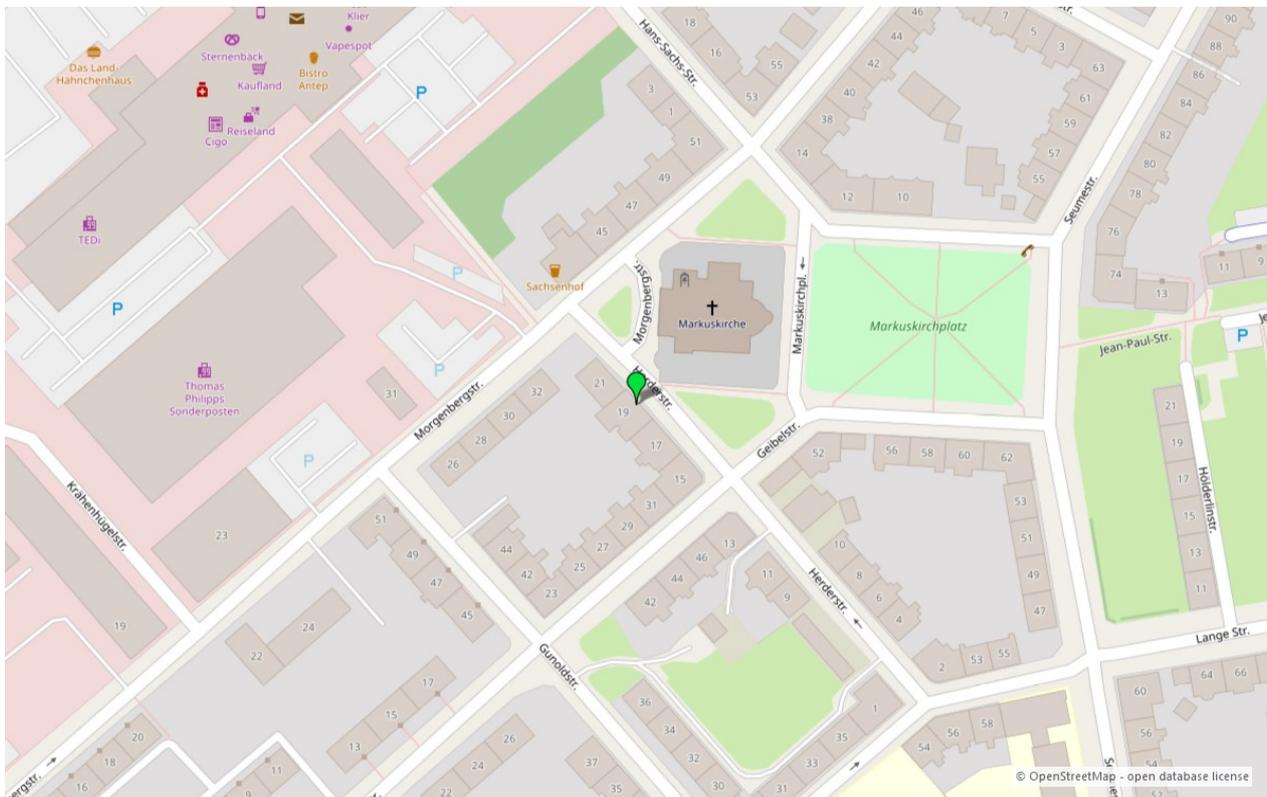


Kinderzimmer



Copyright www.im-plauen.de

Grundriss



Umgebungskarte für „Herderstraße 19 in 08523 Plauen“