

Exposé V902-3 3-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

Wohnungsdaten

Straße Herderstraße 19
Plz. Ort 08525 Plauen

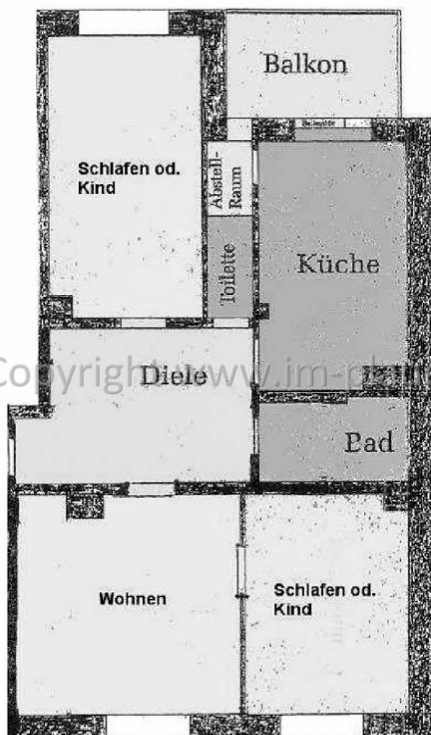
Etage Erdgeschoss
Fläche ca. 81,00 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete --,-- €
Mietkaution 664,00 €

Kaltmiete 332,00 €
Nebenkosten 162,00 €
Warmmiete 494,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- PVC bzw. Vinylboden

Badezimmer

- Badewanne
• Bad mit Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Abstellraum
• Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

- Fußböden:

PVC-Belag im Flur, Küche, Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer verlegt / Fußbodenfliesen im Badezimmer und separatem WC

- Badezimmer:

mit Tageslichtfenster und Badewanne ausgestattet / Stellmöglichkeit für eine Waschmaschine ist nur in der Küche gegeben

- Küche:

mit Fenster und Zugang zum Balkon

- Austritte:

großzügiger Balkon (SÜD-Ausrichtung) mit Blick in das Hausgrundstück

- Aufzug:

NICHT vorhanden

- Nebengelass:

Keller vorhanden / Abstellraum in der Küche

- Pkw Stellplatz:

öffentliche Verkehrsflächen vor dem Objekt

- Besonderheiten:

keine

Hinweise

Achtung:

- Hundehaltung als Einzelfallentscheidung, bitte vor Besichtigung abklären ob dies durch den Eigentümer gestattet wird

Hausmeister:

- es findet im Objekt eine wöchentliche Treppenhausreinigung durch den derzeitig bestellten Hausmeisterdienst statt

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	99,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1994	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1933	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	



Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Balkon an Küche



Balkon an Küche



Küche



Küche



Copyright www.im-plauen.de

Küche



Copyright www.im-plauen.de

Flur



Copyright www.im-plauen.de

Wohnzimmer



Copyright www.im-plauen.de

Wohnzimmer



Copyright www.im-plauen.de

Badezimmer



Copyright www.im-plauen.de

Schlafzimmer



Schlafzimmer



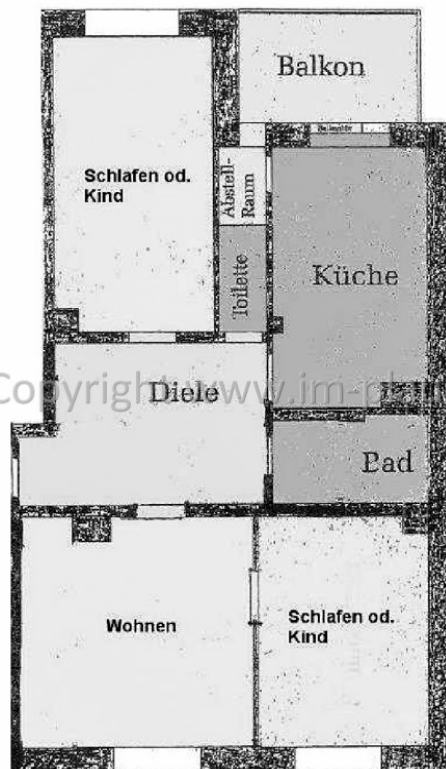
sep. WC



sep. WC

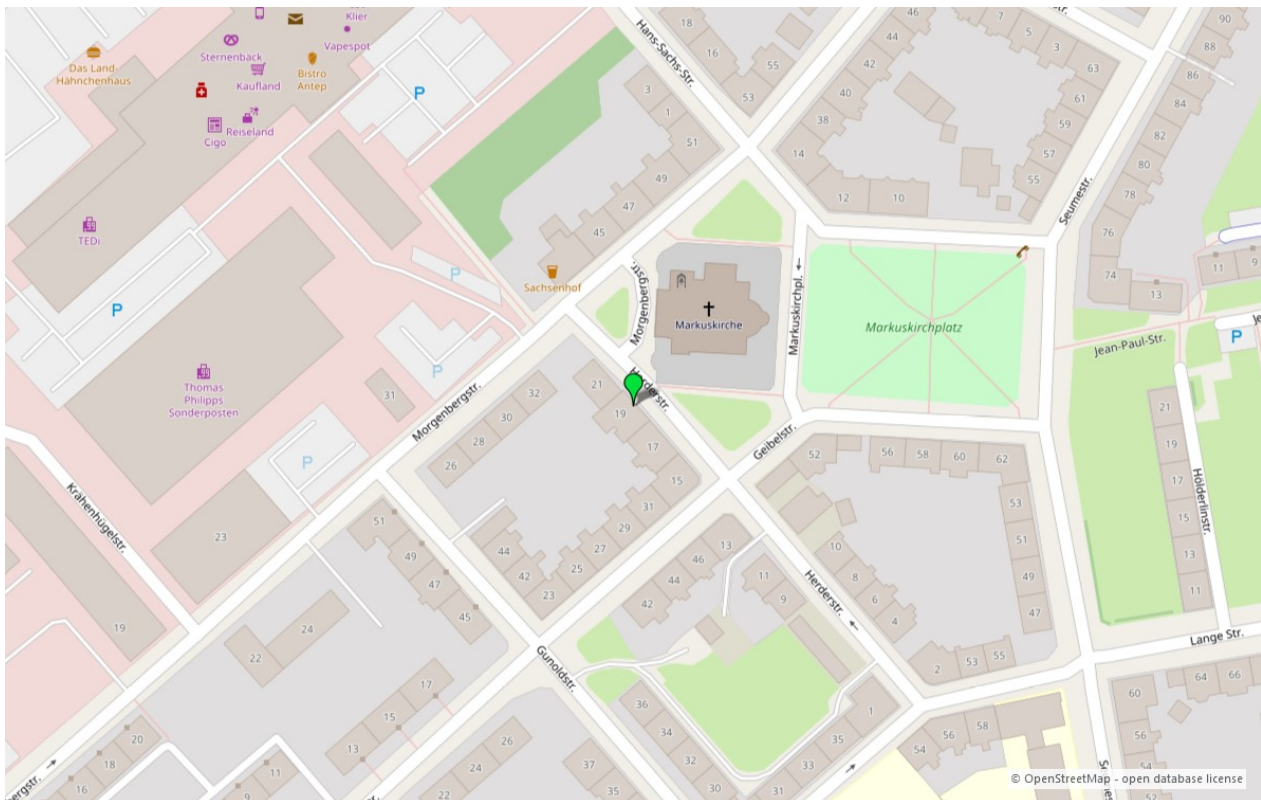


Kinderzimmer



Copyright www.im-plauen.de

Grundriss



Umgebungskarte für „Herderstraße 19 in 08523 Plauen“