



Exposé V126-2K
2,5-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

Wohnungsdaten

Straße Lange Straße 69
Plz. Ort 08525 Plauen

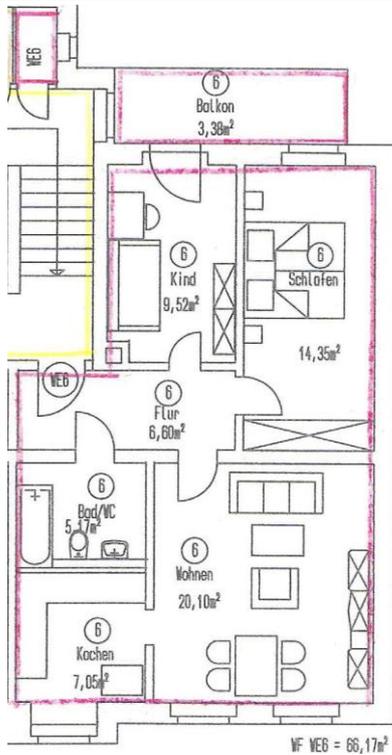
Etage 2.Obergeschoss / Etagenwohnung
Fläche ca. 66,17 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete --,-- €
Mietkaution 670,00 €

Kaltmiete 335,00 €
Nebenkosten 150,00 €
Warmmiete 485,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- Laminat

Badezimmer

- Badewanne
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- Einbauleuchten
- offene Küche

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenträume

- Abstellraum
- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

- Fußböden:

Laminatfußboden (Farbgebung Buche) im gesamten Wohnraum / Fußbodenfliesen im Badezimmer und Küche

- Badezimmer:

ohne Fenster und mit Badewanne ausgestattet / Deckeneinbauleuchten / eingelassener Wandspiegel / Handtuchheizkörper / Stellmöglichkeit für eine Waschmaschine ist gegeben

- Küche:

großzügige, offene Küche (Zugang über das Wohnzimmer)

- Austritte:

Balkon ca. 6,7 m² (WEST-NORD-Ausrichtung) am Arbeitszimmer

- Nebengelass:

Keller zur Wohnung / Abstellraum im Treppenhaus / Trockenraum im Haus

- Pkw Stellplatz:

öffentliche Verkehrsflächen vor dem Haus

- Besonderheiten:

modernes Badezimmer

Hinweise

Achtung:

- Hundehaltung als Einzelfallentscheidung, bitte vor Besichtigung abklären ob dies durch den Eigentümer gestattet wird
- Wohnungsbilder stammen von einer baugleichen Mietwohnung im Objekt (3.OG) - Ausstattung und Grundriss gleichwertig

Hausmeister:

- es findet im Objekt eine wöchentliche Treppenhausreinigung durch den derzeitig bestellten Hausmeisterdienst statt

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Ohne	Endenergiebedarf	nicht bekannt	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	2007	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1900	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	Ja



Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Wohnzimmer



Flur



Badezimmer



Badezimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Balkon



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Copyright www.im-plauen.de



Copyright www.im-plauen.de

Wohnzimmer

Wohnzimmer



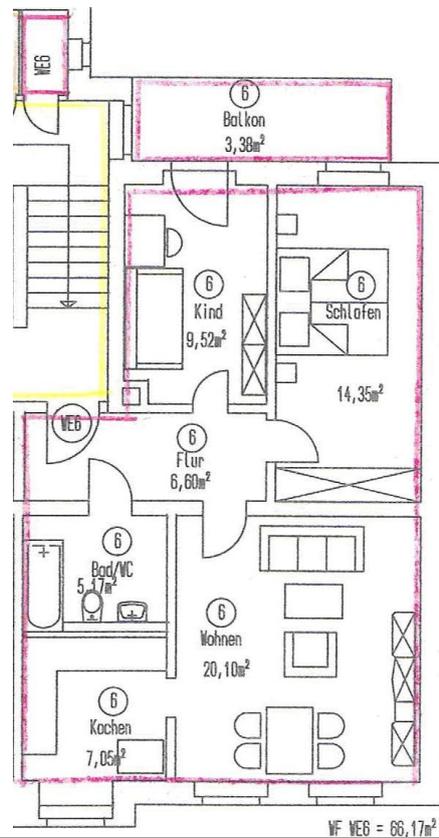
Copyright www.im-plauen.de



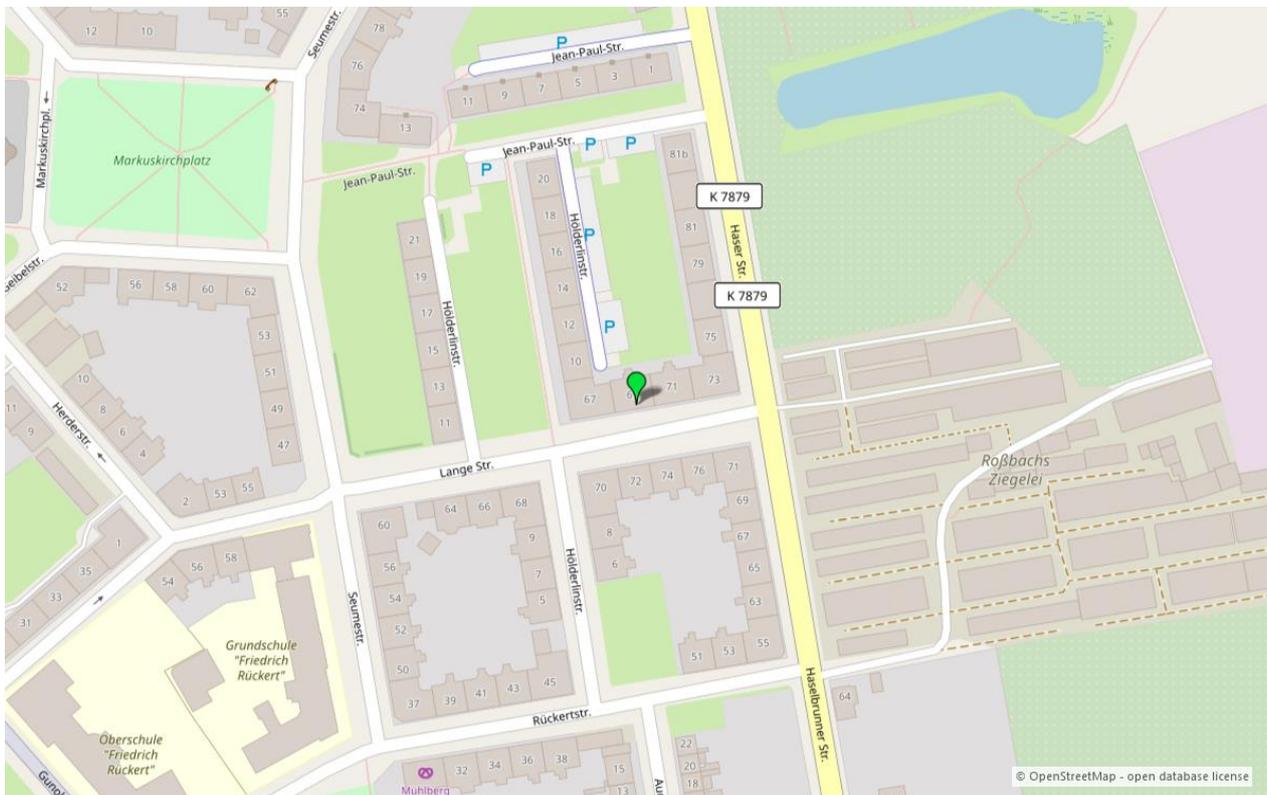
Copyright www.im-plauen.de

Küche

Küche



Wohnungsgrundriss



Umgebungskarte für „Lange Straße 69 in 08525 Plauen“