

Exposé V523-5

2-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

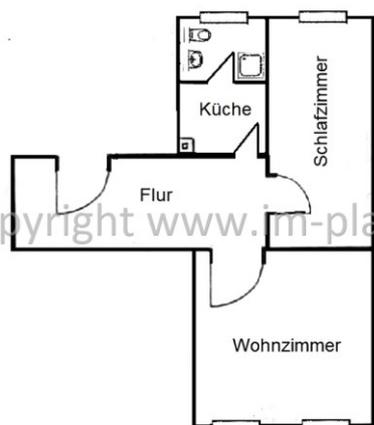
Wohnungsdaten

Straße	Seumestraße 71
Plz. Ort	08525 Plauen
Etage	Erdgeschoss / Hochparterre
Fläche ca.	45,00 m ²
Bezug	sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete	--,- €
Mietkaution	500,00 €
Kaltmiete	250,00 €
Nebenkosten	135,00 €
Warmmiete	385,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- kein Austritt

Fußboden

- Teppich

Badezimmer

- Dusche • Bad mit Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- vorhanden

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- gepflegt • Nach Vereinbarung

Nebenräume

- Abstellraum
- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

- Fußböden:

Teppichbelag im Wohnzimmer und im Schlafzimmer vorhanden / Fußbodenfliesen im Badezimmer und in der Küche

- Badezimmer:

Badezimmer ist mit Fenster und Dusche ausgestattet / Stellmöglichkeit für eine Waschmaschine ist in der Küche gegeben

- Küche:

Küche mit Fenster und einer Einbauküche ausgestattet

- Austritte:

nicht vorhanden

- Nebengelass:

Keller zur Wohnung

- Pkw Stellplatz:

öffentliche Verkehrsflächen vor dem Haus

Medien:

- DSL Anschluss in der Wohnung (übliche Bandbreitenversorgung durch Telekom ca. 16000 DSL) / Kabelfernsehen über Ppyur möglich

Besonderheiten:

- Einbauküche vorhanden / Teilmöblierung durch Wohnzimmermöbel

Hinweise

Achtung:

- Hundehaltung als Einzelfallentscheidung, bitte vor Besichtigung abklären ob dies durch den Eigentümer gestattet wird

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	83,50 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	2004	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1905	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	



Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Hausansicht



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



Küche



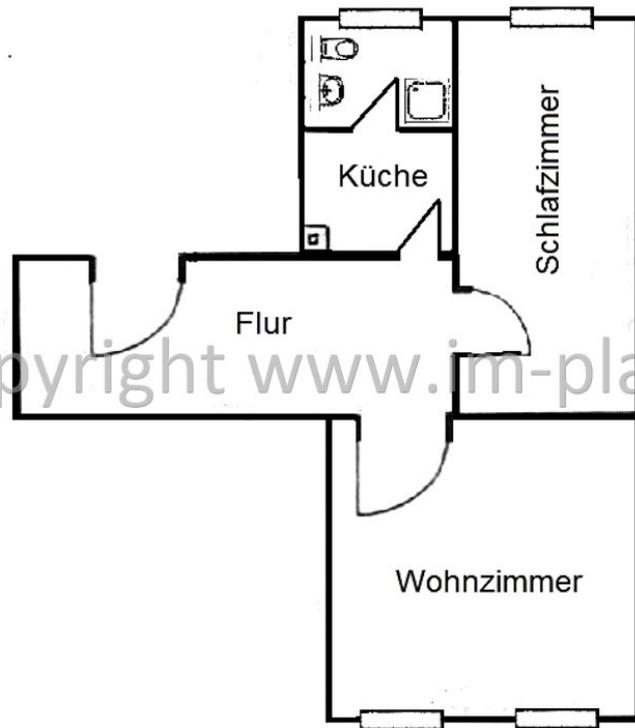
Küche



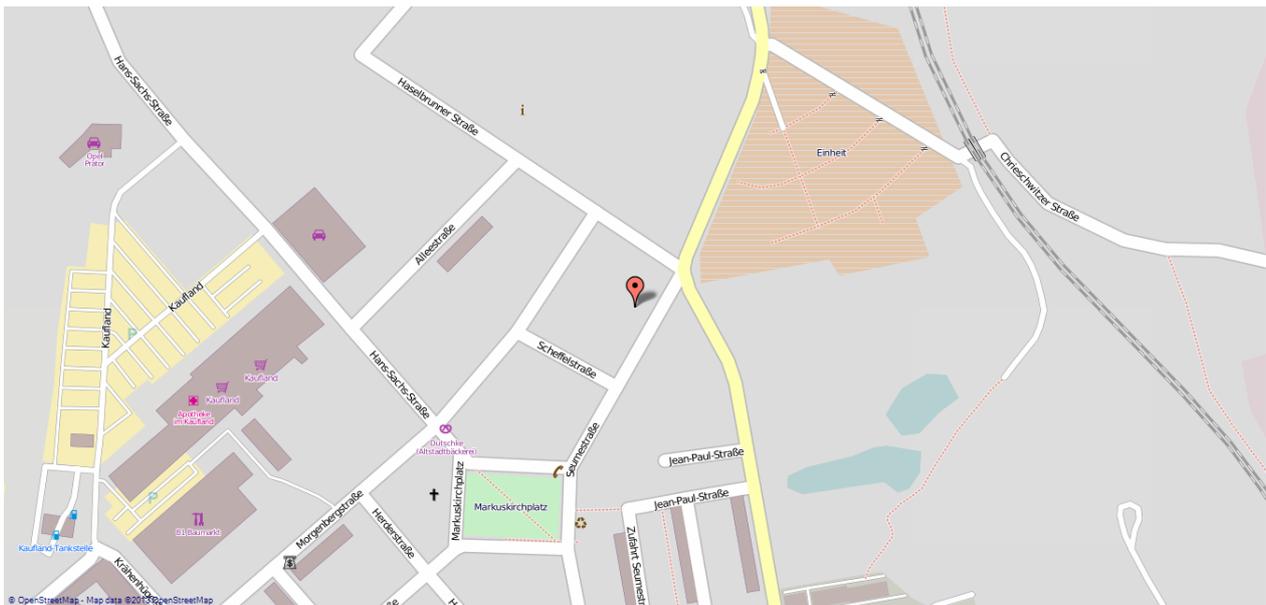
Badezimmer



Badezimmer



Grundriss-10. Dezember 2018



Umgebungskarte für „Seumestraße 71 in 08525 Plauen“