



Exposé V1311

2-Raum-Wohnung im Stadtteil Westend

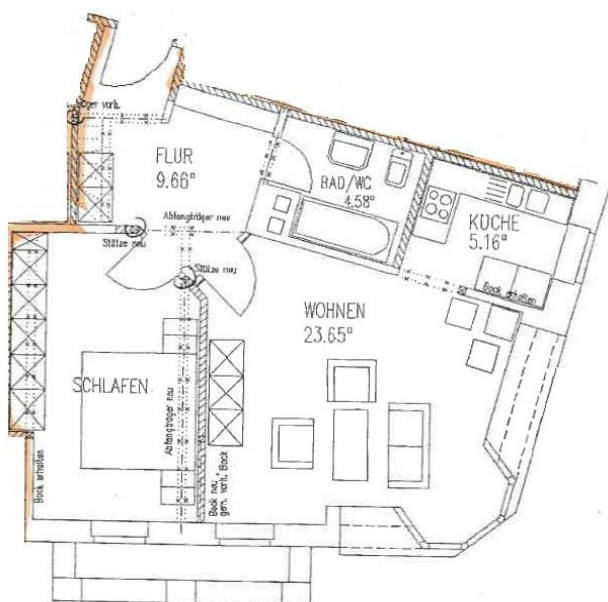
Wohnungsdaten

Straße	Kasernenstraße 1
Plz. Ort	08523 Plauen
Etage	3.Obergeschoss / Dachgeschoss
Fläche ca.	54,00 m ²
Bezug	sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete	30,00 €
Mietkaution	580,00 €
Kaltmiete	260,00 €
Nebenkosten	135,00 €
Warmmiete	395,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- Laminat

Badezimmer

- Badewanne
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- Außenstellplatz

Wohnungszustand

- renoviert

Nebenträume

- Keller

Gemeinschaftsräume

- Trockenraum



Wohnungsausstattung

Austritte:

Balkon mit Zugang vom Schlafzimmer

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

PKW-Stellplatz im Innenhof für 30,00 € monatlich möglich / öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

Laminatboden in den Wohnräumen / PVC-Belag im Badezimmer

Küche:

Küche am Wohnzimmer

Badezimmer:

innenliegendes Badezimmer mit Badewanne / Waschmaschinenanschluss vorhanden

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung / gemeinschaftlicher Trockenraum im Haus

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich / Kabel-TV über PYUR

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Eigentümer im Einzelfall möglich. Bitte sprechen Sie uns hierzu vor einer Besichtigung an.

Hausmeister:

Treppenhausreinigung sowie Winterdienst erfolgen durch einen beauftragten Hausmeisterdienst.

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Ohne	Endenergiebedarf	128,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1995	Energieeffizienzklasse:	D	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1900	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	nein

Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Balkon mit Ausblick



Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer mit Balkon



Badezimmer



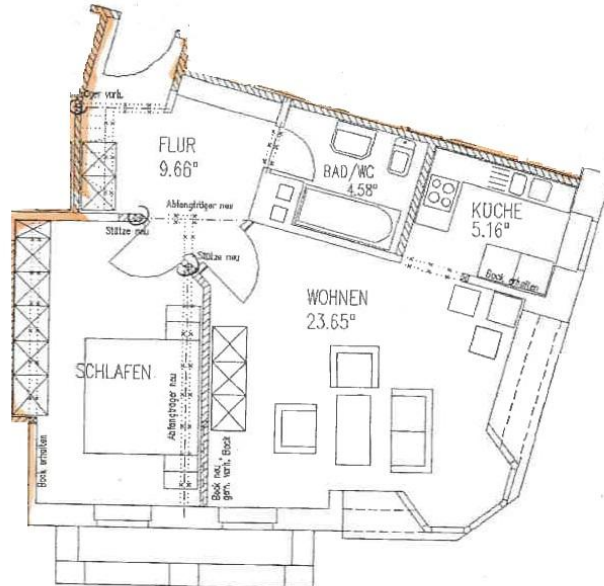
PKW Stellplatz Innenhof



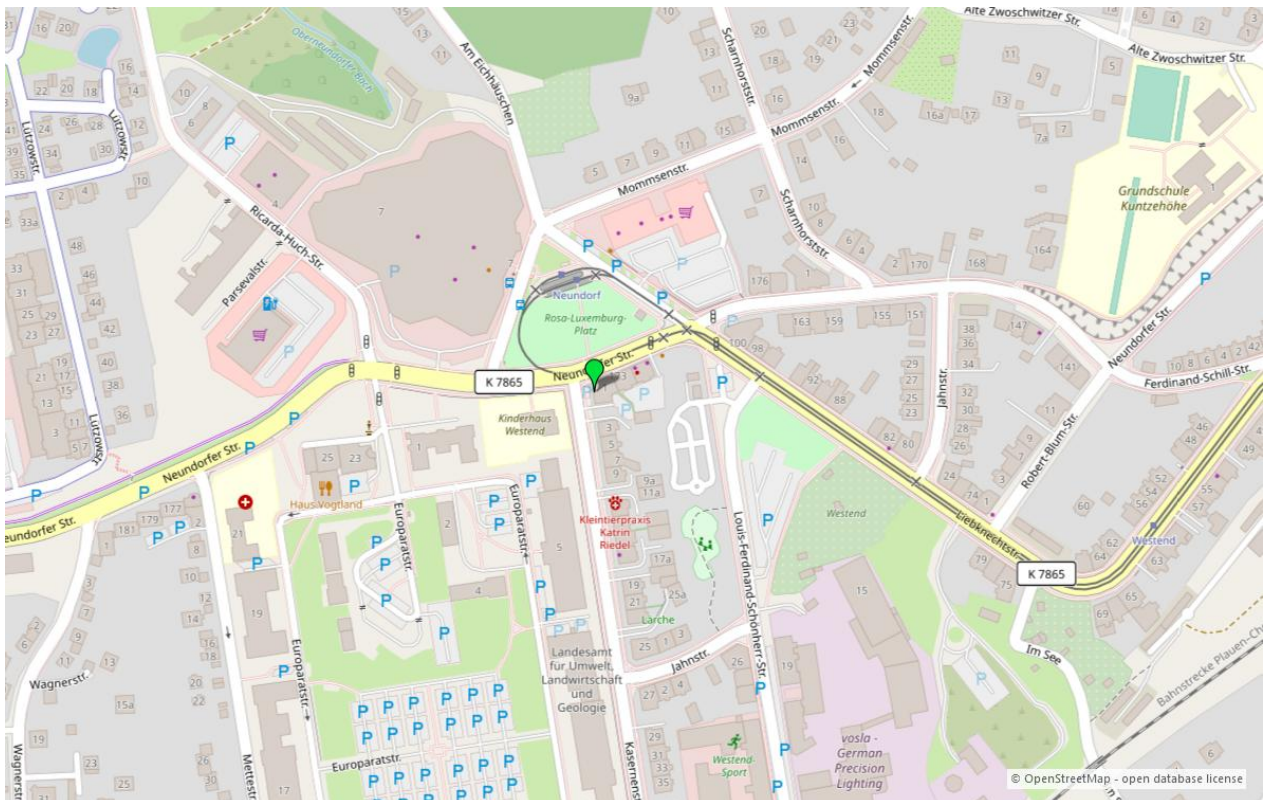
Hausansicht



Hausansicht 2



Grundriss



Umgebungskarte für „Kasernenstraße 1 in 08523 Plauen“