



Exposé V999-3

2-Raum-Wohnung im Stadtteil Topmarkt-Kirchplatz

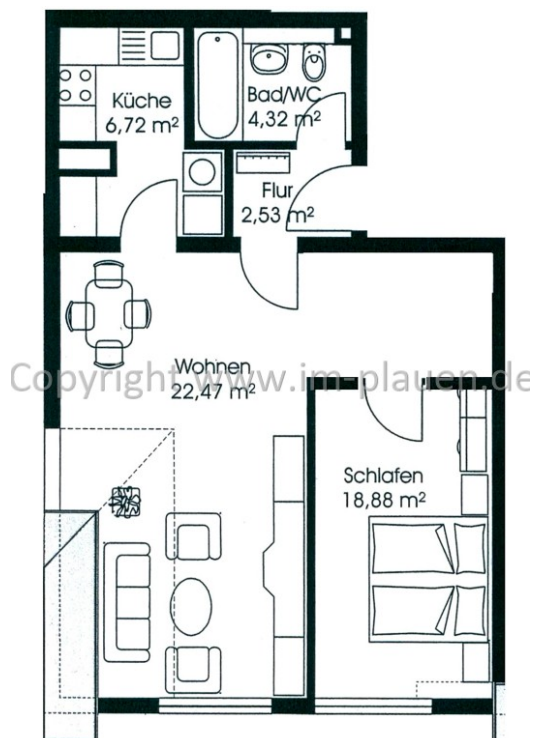
Wohnungsdaten

Straße	Johanniskirchplatz 2
Plz. Ort	08523 Plauen
Etage	3.Obergeschoss / Dachgeschoss
Fläche ca.	53,82 m ²
Bezug	sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete	--,-- €
Mietkaution	990,00 €
Kaltmiete	330,00 €
Nebenkosten	140,00 €
Warmmiete	470,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- kein Austritt

Fußboden

- Laminat

Badezimmer

- Badewanne
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- vorhanden

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Keller

Gemeinschaftsräume

- Fahrradraum



Wohnungsausstattung

Austritte:

kein Austritt vorhanden

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

Laminatboden in den Wohnräumen (Farbgebung Buche) / Bodenfliesen in Badezimmer und Küche

Küche:

mit Einbauküche

Badezimmer:

innenliegendes Badezimmer mit Badewanne / Waschmaschinenanschluss in der Küche vorhanden

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich / Kabel-TV über PYUR

Besonderheiten:

wohnen im Stadtzentrum von Plauen

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Eigentümer im Einzelfall möglich. Bitte sprechen Sie uns hierzu vor einer Besichtigung an.

Hausmeister:

Treppenhausreinigung sowie Winterdienst erfolgen durch einen beauftragten Hausmeisterdienst.

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	92,90 kWh/(m²*a)	Energieträger	Fernwärme
letzte Modernisierung	1996	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung Fernwärme
Gebäudebaujahr	1996	Warmwasser enthalten	Nein	Denkmalschutz	nein

Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Wohnzimmer



Wohnzimmer mit Essplatz



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



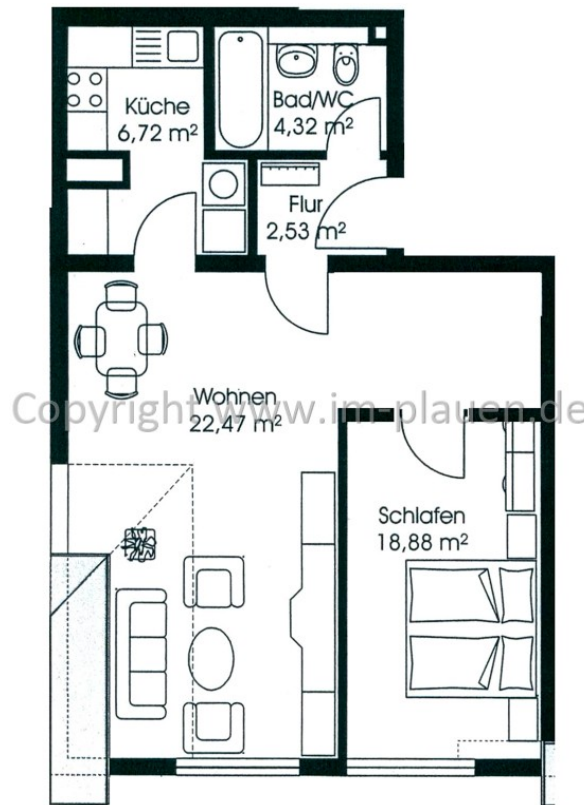
Flur



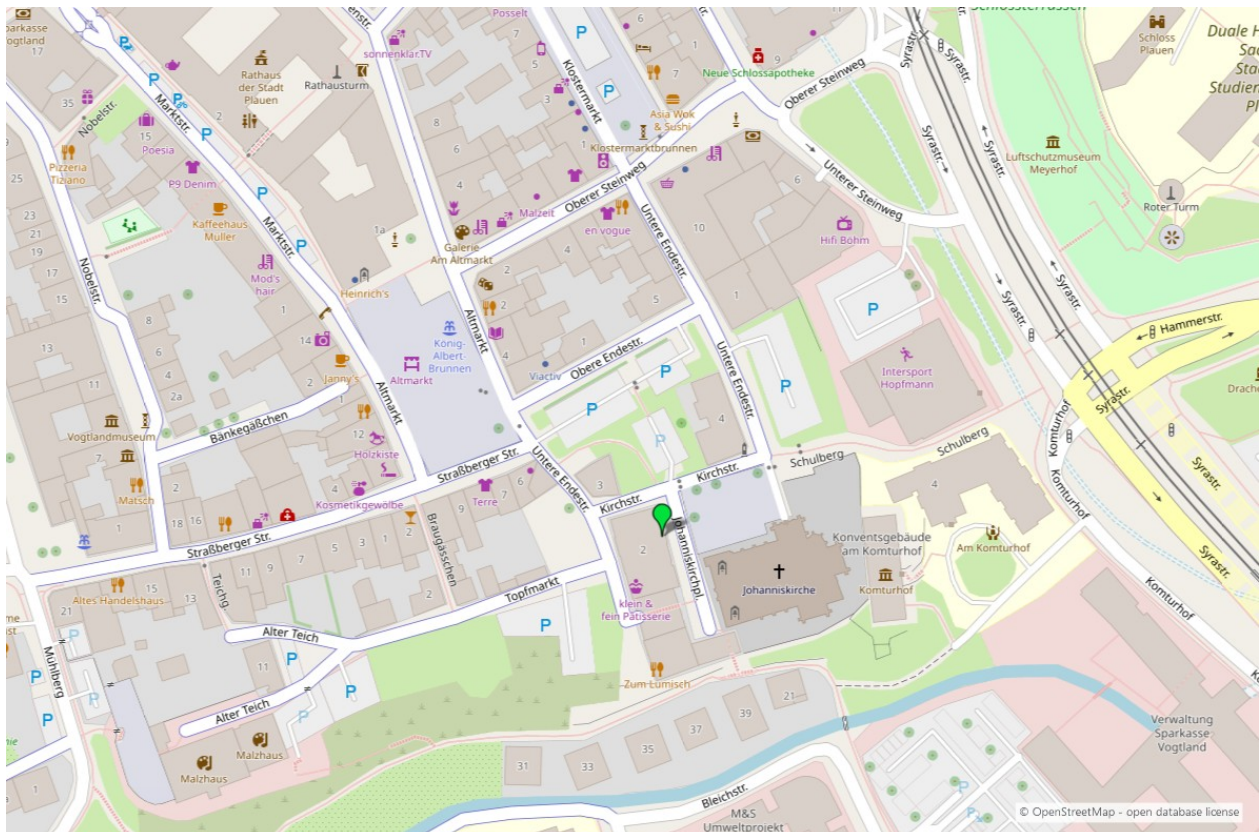
Küche mit EBK



Küche WMA



Grundriss



Umgebungskarte für „Johanniskirchplatz 2 in 08523 Plauen“