



Exposé V1211-1

3-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

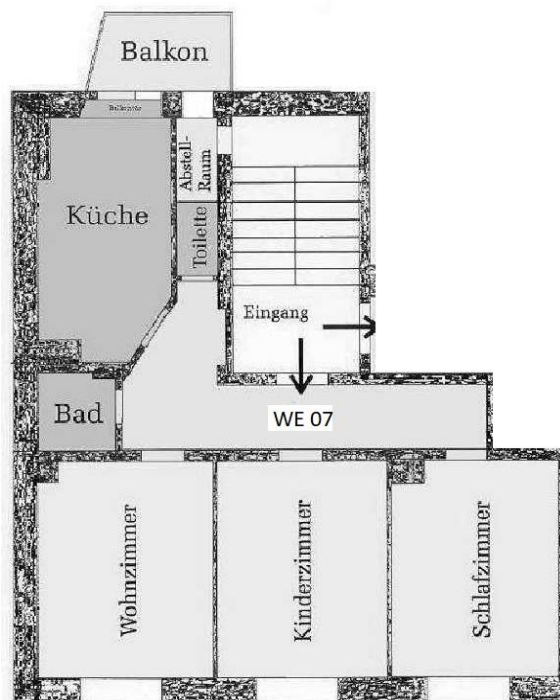
Wohnungsdaten

Straße	Herderstraße 19
Plz. Ort	08525 Plauen
Etage	3.Obergeschoss / Etagenwohnung
Fläche ca.	76,00 m²
Bezug	sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete	--,-- €
Mietkaution	690,00 €
Kaltmiete	345,00 €
Nebenkosten	154,00 €
Warmmiete	499,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- PVC bzw. Vinylboden

Badezimmer

- Badewanne • WC separat
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenträume

- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

Austritte:

Balkon mit Zugang von der Küche

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

PVC-Boden in den Wohnräumen / Bodenfliesen im Badezimmer

Küche:

großzügige Küche mit Zugang zum Balkon

Badezimmer:

innenliegendes Badezimmer mit Badewanne / Waschmaschinenanschluss in der Küche

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung / Abstellraum in der Küche

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich / Kabel-TV über PYUR

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Eigentümer im Einzelfall möglich. Bitte sprechen Sie uns hierzu vor einer Besichtigung an.

Hausmeister:

Treppenhausreinigung sowie Winterdienst erfolgen durch einen beauftragten Hausmeisterdienst.

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	99,00 kWh/(m²*a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1994	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1933	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	nein

Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



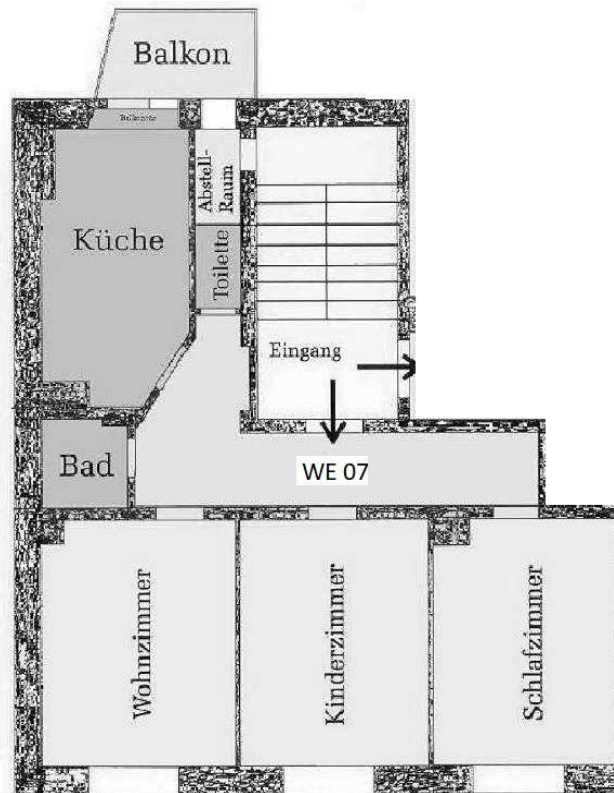
Küche



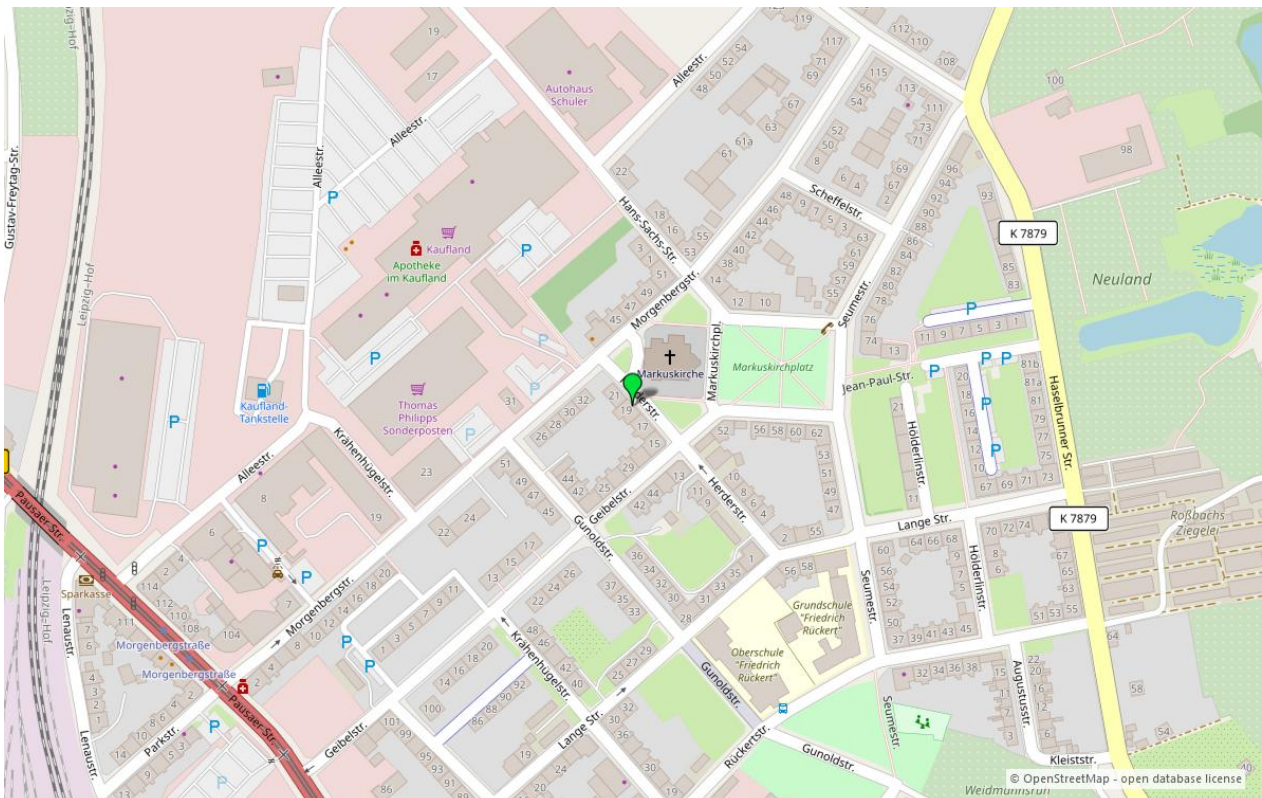
Balkon mit Ausblick



Objektansicht



Grundrisse



Umgebungskarte für „Herderstraße 19 in 08523 Plauen“