



Exposé V1327

2-Raum-Wohnung im Stadtteil Alt Chrieschwitz

Wohnungsdaten

Straße	Schrödelstraße 19
Plz. Ort	08529 Plauen
Etage	1.Obergeschoss / Etagenwohnung
Fläche ca.	53,00 m²
Bezug	sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete	--,-- €
Mietkaution	620,00 €
Kaltmiete	310,00 €
Nebenkosten	140,00 €
Warmmiete	450,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- kein Austritt

Fußboden

- PVC bzw. Vinylboden

Badezimmer

- Dusche
- Bad mit Fenster

Besonderheiten

- Einbauleuchten
- Sat TV

Einbauküche

- Nein

Aufzug

- nein

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Abstellraum
- Keller

Gemeinschaftsräume

- Trockenraum



Wohnungsausstattung

Austritte:

kein Austritt vorhanden

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

Hochwertiger PVC Fußboden im Wohnzimmer, Schlafzimmer, Flur und Küche / moderne Bodenfliesen im Badezimmer

Küche:

Küche mit Fenster / moderner Fliesenspiegel / Warmwasser durch 5 Liter Unterbauspeicher / Waschmaschinenanschluss

Badezimmer:

mit Fenster und Dusche ausgestattet / Deckeneinbauleuchten / Warmwasser über E- Durchlauferhitzer

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung / Abstellraum im Treppenhaus / gemeinschaftlicher Trockenraum im Haus

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich / Glasfaseranschluss über Stadtwerke Plauen

Besonderheiten:

modern ausgestattetes Badezimmer

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung ist nur nach vorheriger Anfrage und Zustimmung des Eigentümers im Einzelfall möglich.
Bitte klären Sie eine mögliche Tierhaltung vor der Vereinbarung eines Besichtigungstermins mit unserem Büro.

Hausmeister:

Die Treppenhausreinigung sowie der Winterdienst erfolgen durch die Hausgemeinschaft im Wechsel der Bewohner.

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	156,00 kWh/(m²*a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	2021	Energieeffizienzklasse:	E	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1906	Warmwasser enthalten	Nein	Denkmalschutz	Nein

Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer



Flur



Garten



Hinterhof mit Balkon



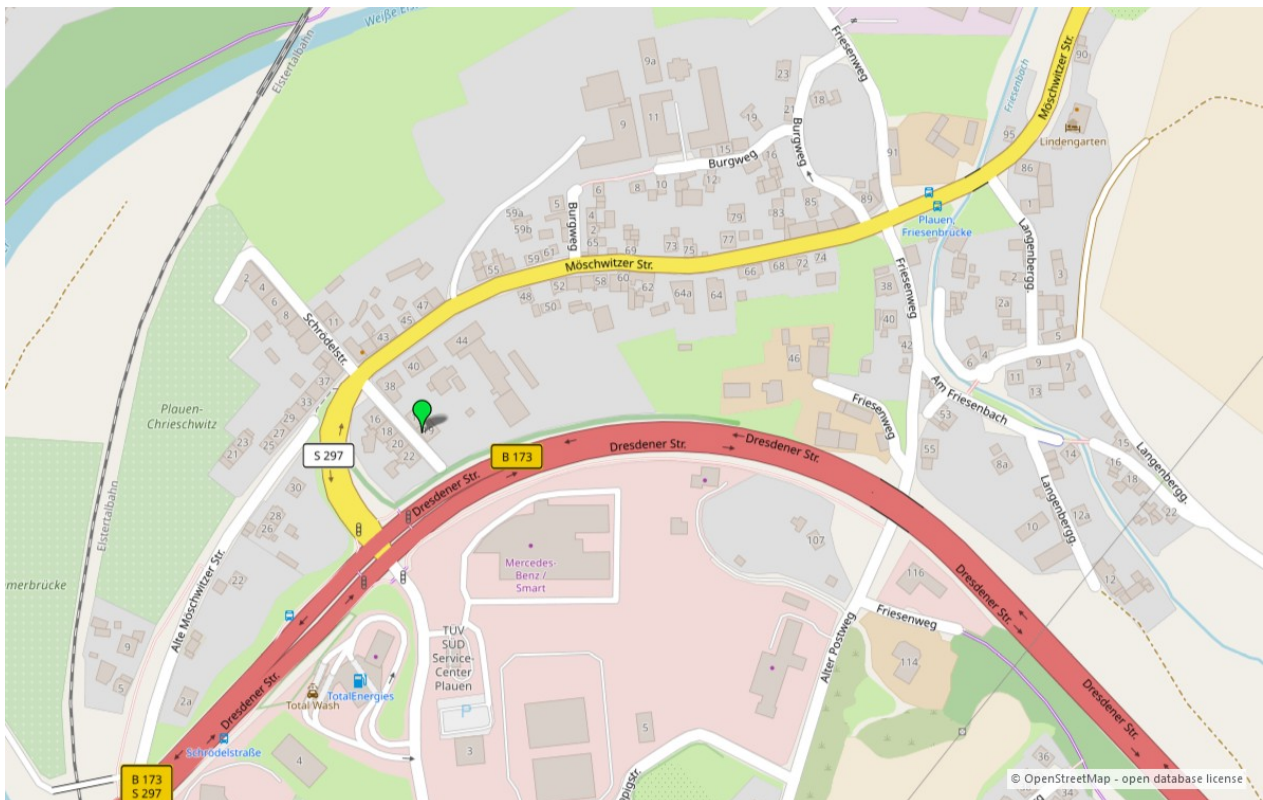
Hinterhof mit Garten



Hausansicht



Grundriss_Schrödelstrasse 19 - 1.OG links_1



Umgebungskarte für „Schrödelstraße 19 in 08529 Plauen“