



Exposé V1330

2-Raum-Wohnung im Stadtteil Rodewisch

Wohnungsdaten

Straße Goethestraße 3
Plz. Ort 08228 Rodewisch

Etage Erdgeschoss
Fläche ca. 45,10 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete --,-- €
Mietkaution 645,00 €

Kaltmiete 215,00 €
Nebenkosten 130,00 €
Warmmiete 345,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

• kein Austritt

Fußboden

• Laminat

Badezimmer

• Dusche • Bad mit Fenster

Besonderheiten

• keine weiteren vorhanden

Einbauküche

• Nein

Aufzug

• nein

Stellplatz

• öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

• Nach Vereinbarung

Nebenträume

• Keller

Gemeinschaftsräume

• keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

Austritte:

KEIN Balkon vorhanden

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

Laminatboden in den Wohnräumen (Farbgebung Buche) / Bodenfliesen in Badezimmer und Küche

Küche:

separate Küche mit Zugang zum Badezimmer

Badezimmer:

mit Fenster, Waschtisch, WC und Dusche

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich

Besonderheiten:

keine

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung ist nur nach vorheriger Anfrage und Zustimmung des Eigentümers im Einzelfall möglich.
Bitte klären Sie eine mögliche Tierhaltung vor der Vereinbarung eines Besichtigungstermins mit unserem Büro.

Hausmeister:

Die Treppenhausreinigung sowie der Winterdienst erfolgen durch die Hausgemeinschaft im Wechsel der Bewohner.

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	161,00 kWh/(m²*a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1995	Energieeffizienzklasse:	F	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1928	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	Ja

Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Hausansicht



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



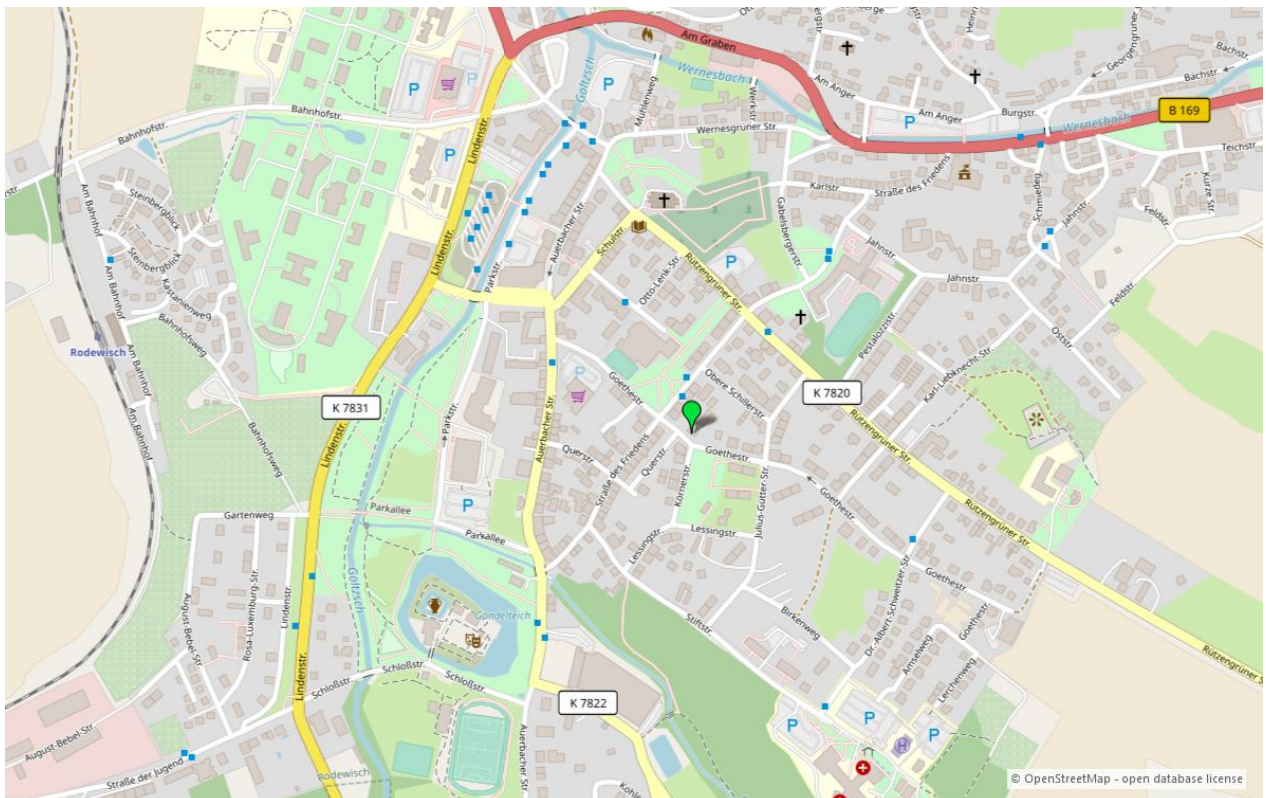
Küche



Badezimmer



Grundrisse EG rechts



Umgebungskarte für „Goethestraße 3 in 08228 Rodewisch“